LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : mars 2011

Table des matières

1 **Marché du neuf**

3 **Cartes**

9 **Tableaux**

Marché du neuf

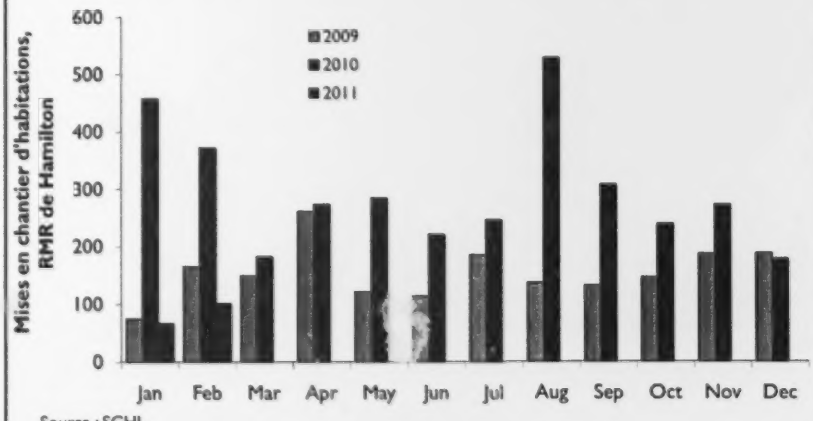
Mises en chantier peu nombreuses en février

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Hamilton, le nombre de mises en chantier d'habitations est resté bas en février, mois où il a tout juste dépassé la barre des 100 unités. Les mises en chantier de maisons individuelles ont régressé d'environ 30 % par rapport à février 2010, mais ce sont celles de maisons en rangée et d'appartements qui ont le plus tiré à la baisse l'activité globale (plus de 200 unités de ce type avaient été commencées en février 2010).

Les mises en chantier ont été réparties également entre la plupart des secteurs de la RMR de Hamilton, exception faite de celui de Glanbrook, qui s'est démarqué avec un total de 35 mises en chantier (que des maisons individuelles). Tous les autres sous-marchés ont enregistré quelques mises en chantier de maisons individuelles en février. En outre, on a coulé les fondations de 4 jumelés à Burlington et de 12

Figure 1

Mises en chantier peu nombreuses à Hamilton en février



Source : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

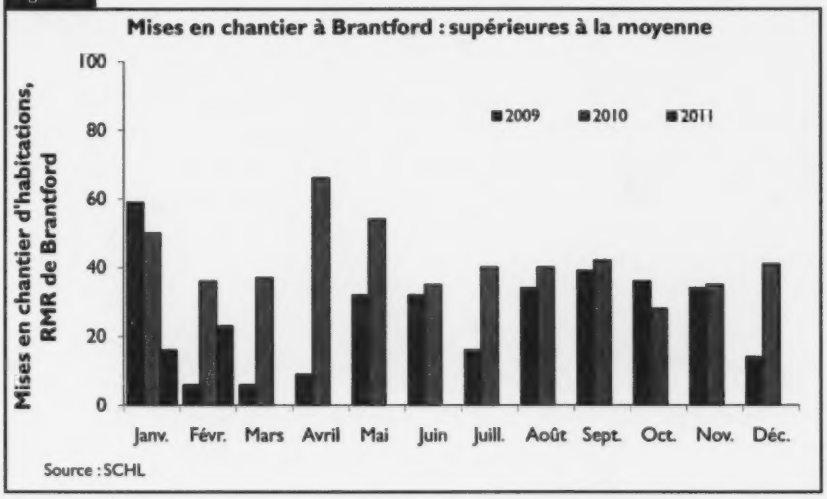
appartements locatifs dans l'ancienne ville de Hamilton. Les mises en chantier d'habitations suivent une tendance à la baisse, mais il en est de même pour les stocks d'unités neuves inoccupées dans la catégorie des logements pour propriétaire-occupant, signe que les constructeurs s'adaptent bien à l'évolution de la conjoncture du marché.

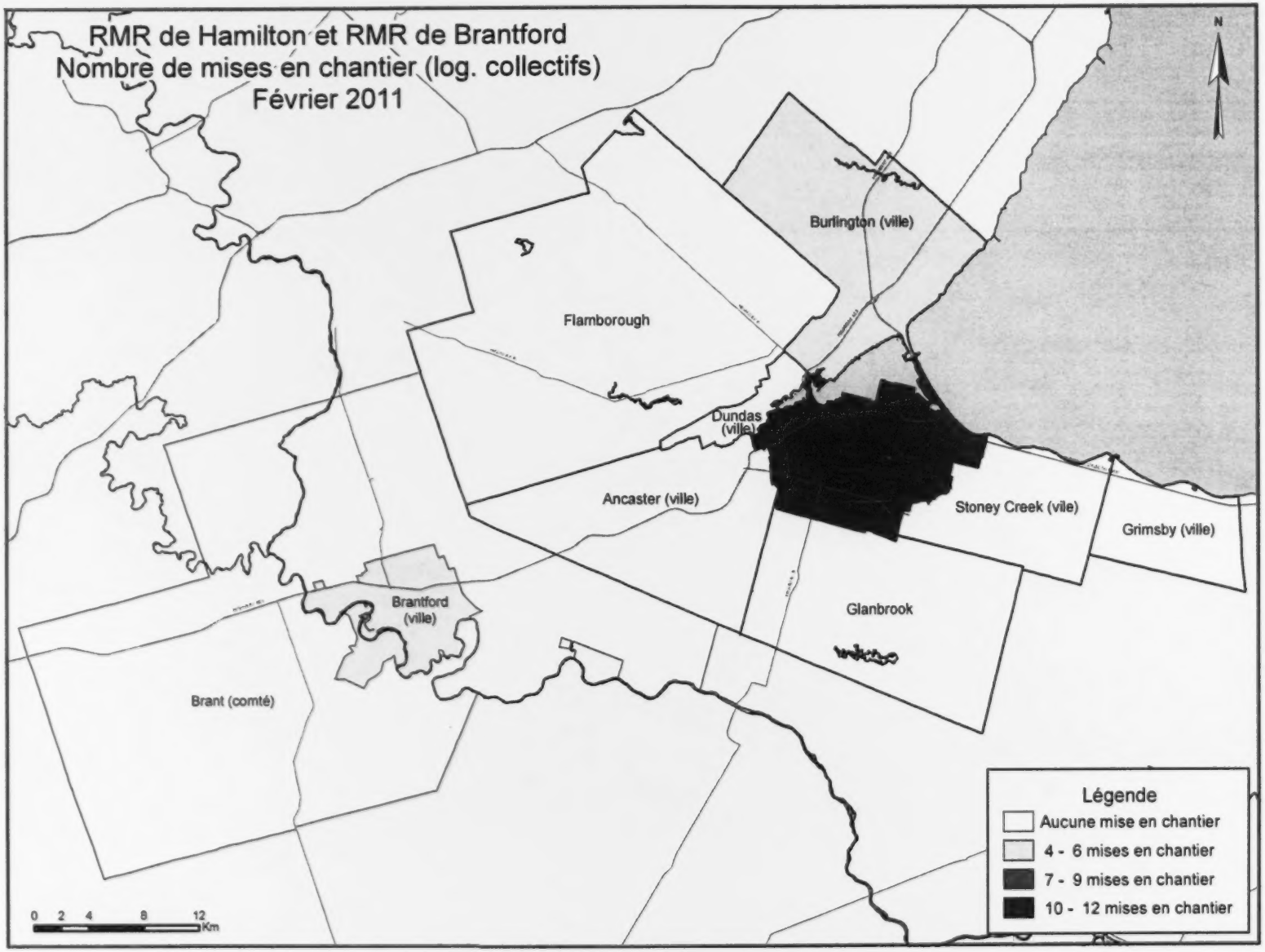
Dans la ville de Hamilton, le prix moyen des maisons individuelles neuves est resté plutôt stable en regard de 2010; il s'y est établi à 439 000 $. Les chiffres ne sont pas disponibles pour tous les sous-marchés, mais à Stoney Creek, le prix des maisons individuelles neuves s'est accru de près de 30 % pour atteindre 540 500 $, tandis qu'il a diminué d'environ 10 % à Ancaster. À Burlington, le prix moyen a augmenté de plus de 12 %.

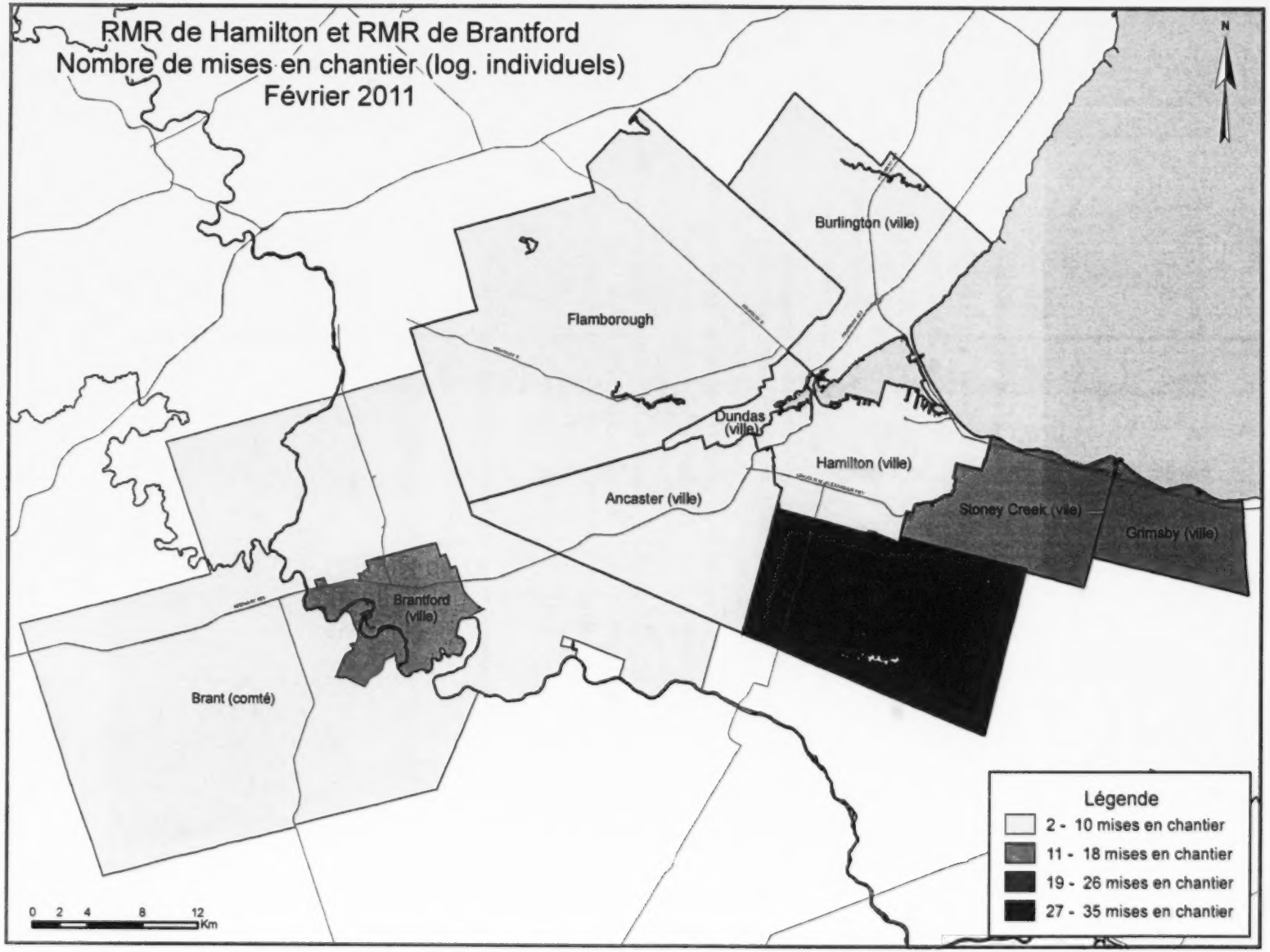
Dans la RMR de Brantford, 23 habitations ont été mises en chantier en février, soit un peu moins qu'au même mois en 2010, mais davantage que la moyenne pour cette période de l'année. Presque tous les logements commencés sont situés à Brantford – seulement deux se trouvent dans le comté de Brant. Le prix moyen des maisons individuelles neuves s'élevait à 422 500 $ et dépassait ainsi de près de 18 % son niveau de février 2010.

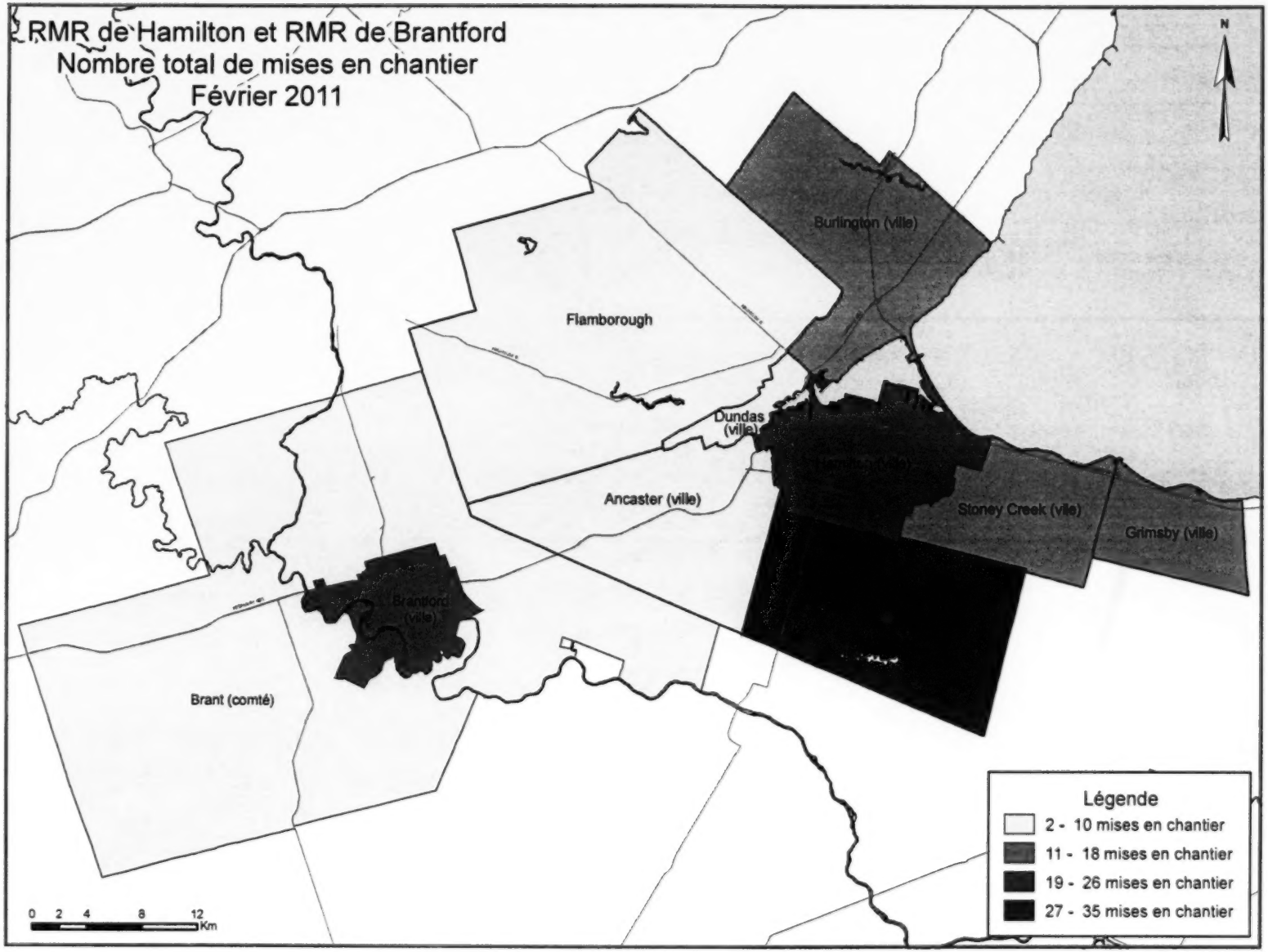
Par ailleurs, on comptait 125 maisons individuelles et plus d'une centaine de maisons en rangée en construction en février dans la RMR de Brantford, soit beaucoup plus qu'un an auparavant. Le nombre d'unités achevées et invendues est resté au même niveau qu'en février 2010 dans la catégorie des maisons individuelles, mais il a augmenté du côté des maisons en rangée, surtout celles en propriété absolue. Cette hausse peut s'expliquer par le fait que le marché s'adapte au nombre supérieur à la moyenne de maisons en rangée ayant été mises en chantier en 2010 dans la RMR de Brantford.

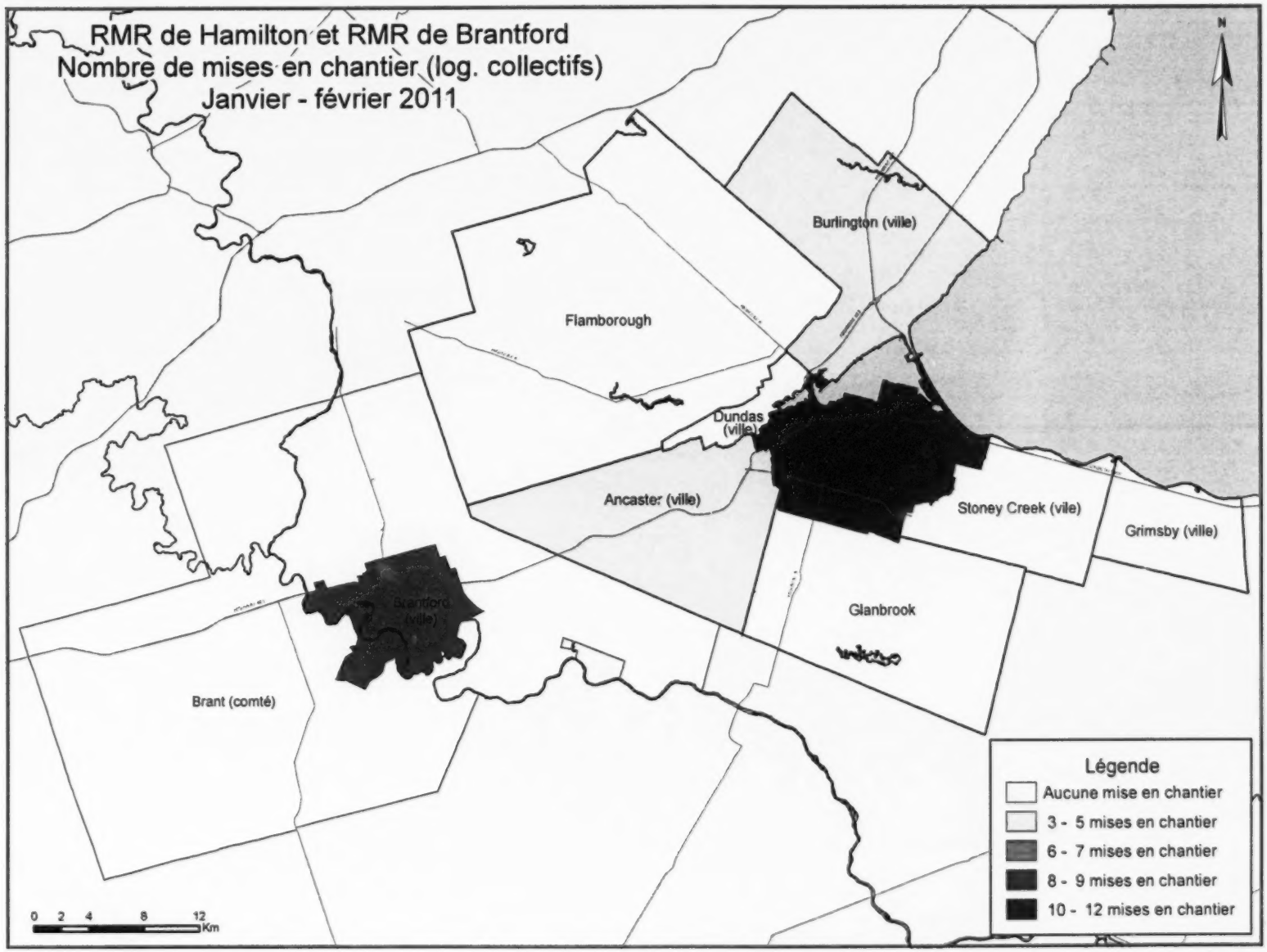
Figure 2

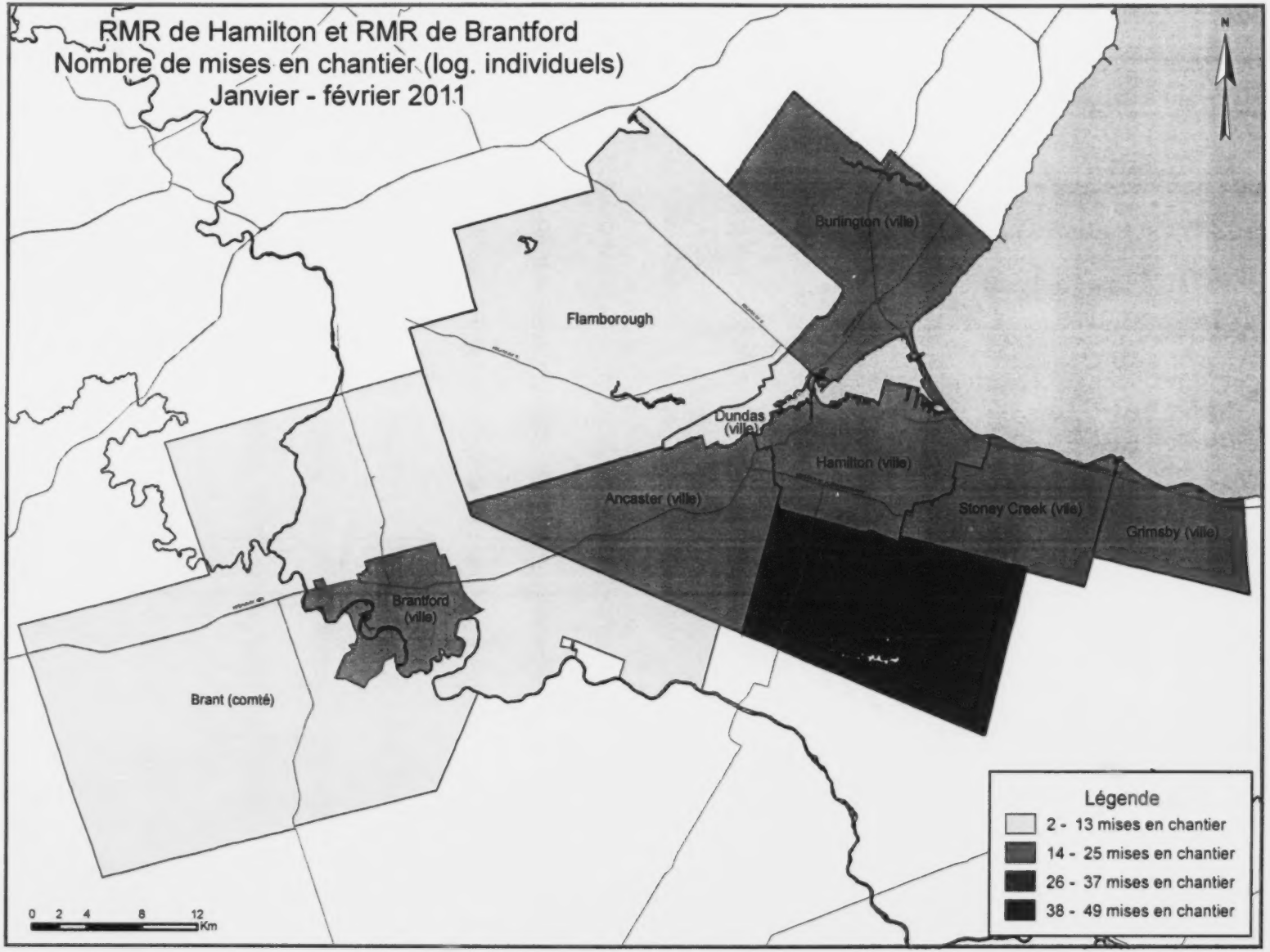


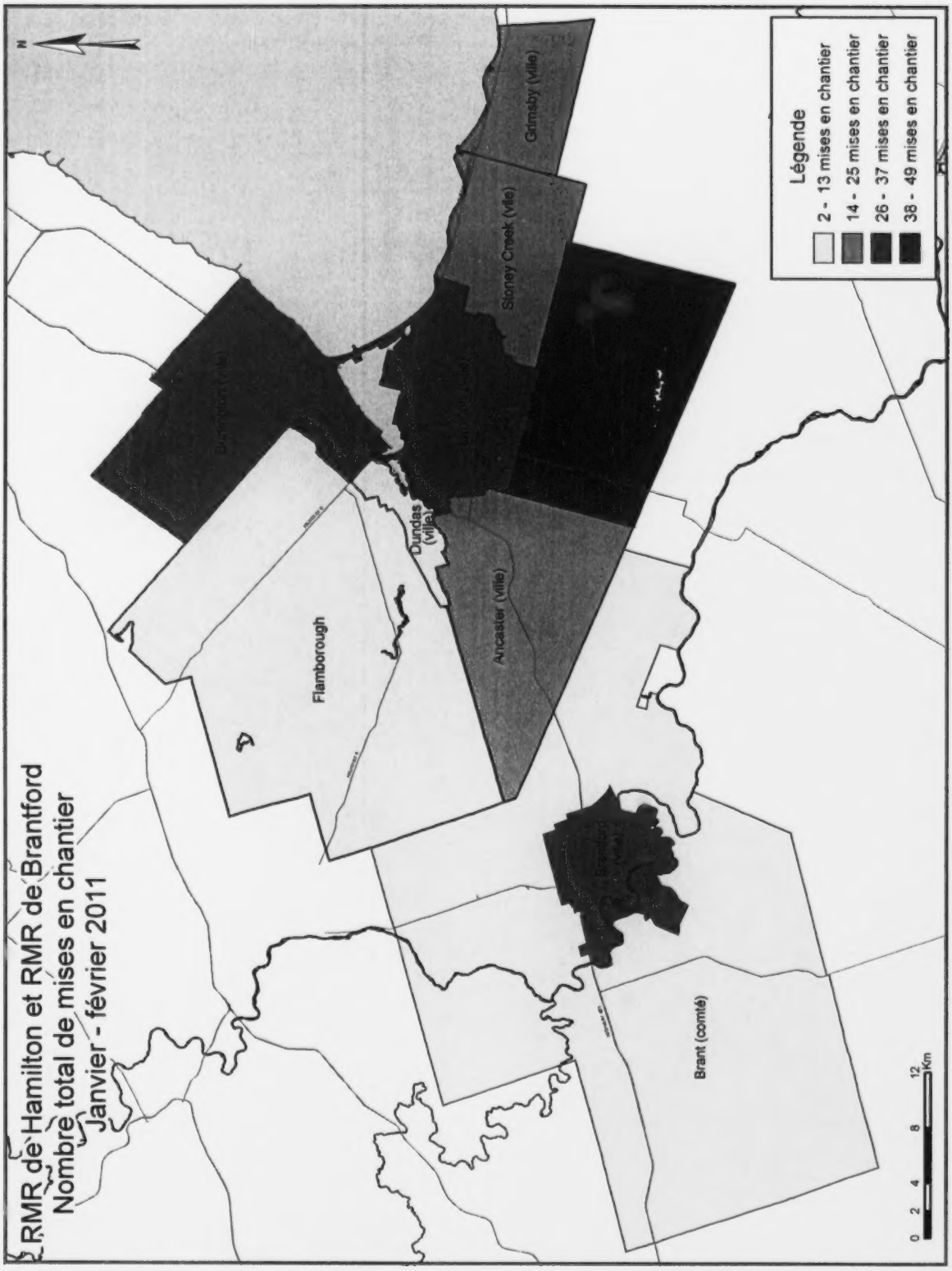

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Février 2011
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (vile)
Grimsby (ville)
Glanbrook
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 6 mises en chantier
7 - 9 mises en chantier
10 - 12 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Février 2011
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (vile)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
2 - 10 mises en chantier
11 - 18 mises en chantier
19 - 26 mises en chantier
27 - 35 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Février 2011
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (ville)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
2 - 10 mises en chantier
11 - 18 mises en chantier
19 - 26 mises en chantier
27 - 35 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - février 2011
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (vile)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Glanbrook
Brant (comté)
Légende
Aucune mise en chantier
3 - 5 mises en chantier
6 - 7 mises en chantier
8 - 9 mises en chantier
10 - 12 mises en chantier
0 2 4 8 12
Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - février 2011
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (ville)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
2 - 13 mises en chantier
14 - 25 mises en chantier
26 - 37 mises en chantier
38 - 49 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - février 2011
N
Légende
2 - 13 mises en chantier
14 - 25 mises en chantier
26 - 37 mises en chantier
38 - 49 mises en chantier
Grimsby (Ville)
Stoney Creek (Ville)
Dundas (Ville)
Ancaster (Ville)
Flamborough
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Février 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2011	85	4	0	1	0	0	0	12	102
Février 2010	124	34	54	0	28	0	0	132	372
Variation en %	-31,5	-88,2	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-90,9	-72,6
Cumul 2011	149	4	0	1	3	0	0	12	169
Cumul 2010	217	48	116	0	72	182	0	195	830
Variation en %	-31,3	-91,7	-100,0	s.o.	-95,8	-100,0	s.o.	-93,8	-79,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2011	875	70	407	9	164	712	2	207	2 446
Février 2010	594	144	324	4	444	746	0	459	2 716
Variation en %	47,3	-51,4	25,6	125,0	-63,1	-4,6	s.o.	-54,9	-9,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2011	90	10	60	0	0	0	0	0	160
Février 2010	90	14	16	1	53	0	0	0	174
Variation en %	0,0	-28,6	**	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-8,0
Cumul 2011	189	18	125	0	4	0	0	0	336
Cumul 2010	180	16	49	1	108	0	0	0	354
Variation en %	5,0	12,5	155,1	-100,0	-96,3	s.o.	s.o.	s.o.	-5,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2011	25	4	14	4	3	11	0	182	243
Février 2010	40	9	31	9	9	11	0	0	109
Variation en %	-37,5	-55,6	-54,8	-55,6	-66,7	0,0	s.o.	s.o.	122,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2011	90	10	66	0	0	0	0	0	166
Février 2010	78	6	20	0	51	2	0	0	157
Variation en %	15,4	66,7	**	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	5,7
Cumul 2011	187	16	136	1	4	0	0	0	344
Cumul 2010	166	8	41	0	104	2	0	0	321
Variation en %	12,7	100,0	**	s.o.	-96,2	-100,0	s.o.	s.o.	7,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Février 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2011	18	0	0	0	5	0	0	0	23
Février 2010	15	0	17	0	0	0	0	4	36
Variation en %	20,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-36,1
Cumul 2011	31	0	3	0	5	0	0	0	39
Cumul 2010	27	0	17	0	6	0	0	36	86
Variation en %	14,8	s.o.	-82,4	s.o.	-16,7	s.o.	s.o.	-100,0	-54,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2011	125	6	39	0	58	0	4	0	232
Février 2010	75	0	23	0	47	0	0	36	181
Variation en %	66,7	s.o.	69,6	s.o.	23,4	s.o.	s.o.	-100,0	28,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2011	23	0	0	0	0	0	0	0	23
Février 2010	17	2	0	1	6	0	0	0	26
Variation en %	35,3	-100,0	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-11,5
Cumul 2011	56	0	0	0	0	0	0	0	56
Cumul 2010	36	2	0	1	6	0	0	0	45
Variation en %	55,6	-100,0	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	24,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2011	31	0	12	0	17	3	0	4	67
Février 2010	33	0	3	1	19	0	0	2	58
Variation en %	-6,1	s.o.	**	-100,0	-10,5	s.o.	s.o.	100,0	15,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2011	18	0	0	0	2	0	0	0	20
Février 2010	20	2	3	1	3	18	0	0	47
Variation en %	-10,0	-100,0	-100,0	-100,0	-33,3	-100,0	s.o.	s.o.	-57,4
Cumul 2011	54	0	1	0	2	0	0	0	57
Cumul 2010	45	2	3	1	7	18	0	0	76
Variation en %	20,0	-100,0	-66,7	-100,0	-71,4	-100,0	s.o.	s.o.	-25,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Février 2011	66	0	0	0	0	0	0	12	78
Février 2010	95	6	54	0	21	0	0	132	308
Hamilton (ville)									
Février 2011	7	0	0	0	0	0	0	12	19
Février 2010	16	2	0	0	0	0	0	132	150
Stoney Creek (ville)									
Février 2011	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Février 2010	29	0	0	0	0	0	0	0	29
Ancaster (ville)									
Février 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Février 2010	20	0	7	0	0	0	0	0	27
Dundas Town									
Février 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Février 2010	6	0	0	0	8	0	0	0	14
Flamborough									
Février 2011	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Février 2010	8	4	47	0	0	0	0	0	59
Glanbrook									
Février 2011	35	0	0	0	0	0	0	0	35
Février 2010	16	0	0	0	13	0	0	0	29
Burlington (ville)									
Février 2011	9	4	0	0	0	0	0	0	13
Février 2010	6	28	0	0	7	0	0	0	41
Grimsby Town									
Février 2011	10	0	0	1	0	0	0	0	11
Février 2010	23	0	0	0	0	0	0	0	23
Hamilton (RMR)									
Février 2011	85	4	0	1	0	0	0	12	102
Février 2010	124	34	54	0	28	0	0	132	372
Brant (ville)									
Février 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Février 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Février 2011	16	0	0	0	5	0	0	0	21
Février 2010	12	0	17	0	0	0	0	4	33
Brantford (RMR)									
Février 2011	18	0	0	0	5	0	0	0	23
Février 2010	15	0	17	0	0	0	0	4	36

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Février 2011	660	18	281	3	118	144	2	207	1 433
Février 2010	426	20	274	4	351	207	0	195	1 478
Hamilton (ville)									
Février 2011	131	8	43	0	47	20	2	207	458
Février 2010	122	4	12	0	89	83	0	195	506
Stoney Creek (ville)									
Février 2011	109	4	71	0	4	0	0	0	188
Février 2010	70	0	23	0	0	0	0	0	93
Ancaster (ville)									
Février 2011	219	0	31	0	12	62	0	0	324
Février 2010	117	10	108	0	85	62	0	0	382
Dundas Town									
Février 2011	29	0	0	3	0	62	0	0	94
Février 2010	14	2	6	4	36	62	0	0	124
Flamborough									
Février 2011	56	6	60	0	0	0	0	0	122
Février 2010	33	4	61	0	0	0	0	0	98
Glanbrook									
Février 2011	116	0	69	0	55	0	0	0	240
Février 2010	66	0	57	0	137	0	0	0	260
Burlington (ville)									
Février 2011	170	52	92	0	34	568	0	0	916
Février 2010	120	124	42	0	74	539	0	264	1 163
Grimsby Town									
Février 2011	45	0	34	6	12	0	0	0	97
Février 2010	48	0	8	0	19	0	0	0	75
Hamilton (RMR)									
Février 2011	875	70	407	9	164	712	2	207	2 446
Février 2010	594	144	324	4	444	746	0	459	2 716
Brant (ville)									
Février 2011	36	0	6	0	13	0	0	0	55
Février 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Février 2011	89	6	33	0	45	0	4	0	177
Février 2010	46	0	17	0	47	0	0	36	146
Brantford (RMR)									
Février 2011	125	6	39	0	58	0	4	0	232
Février 2010	75	0	23	0	47	0	0	36	181

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Février 2011	67	4	60	0	0	0	0	0	131
Février 2010	63	0	16	0	45	0	0	0	124
Hamilton (ville)									
Février 2011	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Février 2010	25	0	0	0	0	0	0	0	25
Stoney Creek (ville)									
Février 2011	7	0	19	0	0	0	0	0	26
Février 2010	9	0	7	0	2	0	0	0	18
Ancaster (ville)									
Février 2011	29	0	8	0	0	0	0	0	37
Février 2010	12	0	0	0	4	0	0	0	16
Dundas Town									
Février 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Février 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Flamborough									
Février 2011	5	4	29	0	0	0	0	0	38
Février 2010	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Glanbrook									
Février 2011	17	0	4	0	0	0	0	0	21
Février 2010	10	0	9	0	39	0	0	0	58
Burlington (ville)									
Février 2011	23	6	0	0	0	0	0	0	29
Février 2010	25	14	0	0	8	0	0	0	47
Grimsby Town									
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2010	2	0	0	1	0	0	0	0	3
Hamilton (RMR)									
Février 2011	90	10	60	0	0	0	0	0	160
Février 2010	90	14	16	1	53	0	0	0	174
Brant (ville)									
Février 2011	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Février 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Février 2011	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Février 2010	13	2	0	1	6	0	0	0	22
Brantford (RMR)									
Février 2011	23	0	0	0	0	0	0	0	23
Février 2010	17	2	0	1	6	0	0	0	26

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Février 2011	24	4	9	1	0	0	0	0	38
Février 2010	23	1	24	0	2	0	0	0	50
Hamilton (ville)									
Février 2011	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Février 2010	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Stoney Creek (ville)									
Février 2011	13	2	6	0	0	0	0	0	21
Février 2010	13	0	21	0	2	0	0	0	36
Ancaster (ville)									
Février 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Février 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town									
Février 2011	0	2	0	1	0	0	0	0	3
Février 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Février 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Février 2010	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Glanbrook									
Février 2011	1	0	3	0	0	0	0	0	4
Février 2010	2	1	3	0	0	0	0	0	6
Burlington (ville)									
Février 2011	0	0	5	0	3	11	0	182	201
Février 2010	5	8	5	0	6	11	0	0	35
Grimsby Town									
Février 2011	1	0	0	3	0	0	0	0	4
Février 2010	12	0	2	9	1	0	0	0	24
Hamilton (RMR)									
Février 2011	25	4	14	4	3	11	0	182	243
Février 2010	40	9	31	9	9	11	0	0	109
Brant (ville)									
Février 2011	2	0	5	0	0	0	0	0	7
Février 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Février 2011	29	0	7	0	17	3	0	4	60
Février 2010	25	0	2	1	19	0	0	2	49
Brantford (RMR)									
Février 2011	31	0	12	0	17	3	0	4	67
Février 2010	33	0	3	1	19	0	0	2	58

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Février 2011	66	4	61	0	0	0	0	0	131
Février 2010	49	0	18	0	44	0	0	0	111
Hamilton (ville)									
Février 2011	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Février 2010	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Stoney Creek (ville)									
Février 2011	11	0	20	0	0	0	0	0	31
Février 2010	10	0	9	0	1	0	0	0	20
Ancaster (ville)									
Février 2011	29	0	8	0	0	0	0	0	37
Février 2010	13	0	0	0	4	0	0	0	17
Dundas Town									
Février 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Février 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Février 2011	5	4	29	0	0	0	0	0	38
Février 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Glanbrook									
Février 2011	14	0	4	0	0	0	0	0	18
Février 2010	8	0	9	0	39	0	0	0	56
Burlington (ville)									
Février 2011	23	6	5	0	0	0	0	0	34
Février 2010	24	6	0	0	7	2	0	0	39
Grimsby Town									
Février 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Février 2010	5	0	2	0	0	0	0	0	7
Hamilton (RMR)									
Février 2011	90	10	66	0	0	0	0	0	166
Février 2010	78	6	20	0	51	2	0	0	157
Brant (ville)									
Février 2011	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Février 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Février 2011	12	0	0	0	2	0	0	0	14
Février 2010	14	2	3	1	3	0	0	0	23
Brantford (RMR)									
Février 2011	18	0	0	0	2	0	0	0	20
Février 2010	20	2	3	1	3	18	0	0	47

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2001 - 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145
Variation en %	-25,3	24,7	-14,6	183,3	-26,2	-53,1	196,7	-5,9	-23,2
2004	1 989	154	529	6	641	557	30	187	4 093
Variation en %	14,2	67,4	-6,7	**	-3,8	**	s.o.	**	25,6
2003	1 742	92	567	1	666	164	0	13	3 260
Variation en %	-22,6	13,6	-7,7	-87,5	5,0	47,7	-100,0	-86,3	-14,3
2002	2 251	81	614	8	634	111	3	95	3 803
Variation en %	22,4	-19,0	68,7	166,7	8,4	-76,1	s.o.	s.o.	13,0
2001	1 839	100	364	3	585	465	0	0	3 365

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford
2001 - 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534
Variation en %	-22,7	-66,7	42,9	s.o.	112,7	s.o.	s.o.	s.o.	10,8
2004	414	6	7	0	55	0	0	0	482
Variation en %	10,4	0,0	-36,4	-100,0	3,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,2
2003	375	6	11	13	53	0	0	0	458
Variation en %	-32,8	-83,3	175,0	160,0	15,2	-100,0	s.o.	s.o.	-34,6
2002	558	36	4	5	46	40	0	0	700
Variation en %	55,0	-21,7	-33,3	s.o.	-27,0	s.o.	s.o.	s.o.	47,4
2001	360	46	6	0	63	0	0	0	475

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	98	124	4	34	7	82	17	132	109	372	-70,7
Nouvelle ville d'Hamilton	66	95	0	6	0	75	12	132	78	308	-74,7
Hamilton (ville)	7	16	0	2	0	0	12	132	19	150	-87,3
Stoney Creek (ville)	12	29	0	0	0	0	0	0	12	29	-58,6
Ancaster (ville)	7	20	0	0	0	7	0	0	7	27	-74,1
Dundas Town	2	6	0	0	0	8	0	0	2	14	-85,7
Flamborough	3	8	0	4	0	47	0	0	3	59	-94,9
Glanbrook	35	16	0	0	0	13	0	0	35	29	20,7
Burlington (ville)	9	6	4	28	0	7	0	0	13	41	-68,3
Grimsby Town	11	23	0	0	0	0	0	0	11	23	-52,2
Brantford (RMR)	18	15	0	0	5	17	0	4	23	36	-36,1
Brant (ville)	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	2	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	16	12	0	0	5	17	0	4	21	33	-36,4

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	150	217	4	48	3	188	12	377	169	830	-79,6
Nouvelle ville d'Hamilton	109	170	0	6	3	156	12	195	124	527	-76,5
Hamilton (ville)	16	37	0	2	0	5	12	195	28	239	-88,3
Stoney Creek (ville)	18	38	0	0	0	0	0	0	18	38	-52,6
Ancaster (ville)	16	42	0	0	3	52	0	0	19	94	-79,8
Dundas Town	2	7	0	0	0	8	0	0	2	15	-86,7
Flamborough	8	17	0	4	0	61	0	0	8	82	-90,2
Glanbrook	49	29	0	0	0	30	0	0	49	59	-16,9
Burlington (ville)	23	14	4	42	0	32	0	182	27	270	-90,0
Grimsby Town	18	33	0	0	0	0	0	0	18	33	-45,5
Brantford (RMR)	31	27	0	0	8	23	0	36	39	86	-54,7
Brant (ville)	6	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	6	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	25	21	0	0	8	23	0	36	33	80	-58,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010
Hamilton (RMR)	0	82	0	0	0	0	12	132
Nouvelle ville d'Hamilton	0	75	0	0	0	0	12	132
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	12	132
Stoney Creek (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	7	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	8	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	47	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	0	13	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	7	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	5	17	0	0	0	0	0	4
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	5	17	0	0	0	0	0	4

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	3	188	0	0	0	182	12	195
Nouvelle ville d'Hamilton	3	156	0	0	0	0	12	195
Hamilton (ville)	0	5	0	0	0	0	12	195
Stoney Creek (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	3	52	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	8	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	61	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	0	30	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	32	0	0	0	182	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	8	23	0	0	0	0	0	36
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	8	23	0	0	0	0	0	36

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Février 2011								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010
Hamilton (RMR)	88	212	1	28	13	132	102	372
Nouvelle ville d'Hamilton	66	155	0	21	12	132	78	308
Hamilton (ville)	7	18	0	0	12	132	19	150
Stoney Creek (ville)	12	29	0	0	0	0	12	29
Ancaster (ville)	7	27	0	0	0	0	7	27
Dundas Town	2	6	0	8	0	0	2	14
Flamborough	3	59	0	0	0	0	3	59
Glanbrook	35	16	0	13	0	0	35	29
Burlington (ville)	13	34	0	7	0	0	13	41
Grimsby Town	10	23	1	0	0	0	11	23
Brantford (RMR)	18	32	5	0	0	4	23	36
Brant (ville)	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	2	s.o.
Brantford (ville)	16	29	5	0	0	4	21	33

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Janvier - février 2011								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	153	381	4	254	12	195	169	830
Nouvelle ville d'Hamilton	109	278	3	54	12	195	124	527
Hamilton (ville)	16	39	0	5	12	195	28	239
Stoney Creek (ville)	18	38	0	0	0	0	18	38
Ancaster (ville)	16	83	3	11	0	0	19	94
Dundas Town	2	7	0	8	0	0	2	15
Flamborough	8	82	0	0	0	0	8	82
Glanbrook	49	29	0	30	0	0	49	59
Burlington (ville)	27	70	0	200	0	0	27	270
Grimsby Town	17	33	1	0	0	0	18	33
Brantford (RMR)	34	44	5	6	0	36	39	86
Brant (ville)	6	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	6	s.o.
Brantford (ville)	28	38	5	6	0	36	33	80

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Février 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	90	91	10	16	40	67	0	0	140	174	-19,5
Nouvelle ville d'Hamilton	67	63	4	2	60	59	0	0	131	124	5,6
Hamilton (ville)	8	25	0	0	0	0	0	0	8	25	-68,0
Stoney Creek (ville)	7	9	0	2	19	7	0	0	26	18	44,4
Ancaster (ville)	29	12	0	0	8	4	0	0	37	16	131,3
Dundas Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Flamborough	5	5	4	0	29	0	0	0	38	5	**
Glanbrook	17	10	0	0	4	48	0	0	21	58	-63,8
Burlington (ville)	23	25	6	14	0	8	0	0	29	47	-38,3
Grimsby Town	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Brantford (RMR)	23	18	0	2	0	6	0	0	23	26	-11,5
Brant (ville)	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	8	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	15	14	0	2	0	6	0	0	15	22	-31,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	189	181	18	18	129	155	0	0	336	354	-5,1
Nouvelle ville d'Hamilton	140	120	10	4	119	128	0	0	269	252	6,7
Hamilton (ville)	17	46	0	2	4	0	0	0	21	48	-56,3
Stoney Creek (ville)	27	15	2	2	50	56	0	0	79	73	8,2
Ancaster (ville)	63	21	0	0	8	19	0	0	71	40	77,5
Dundas Town	2	5	0	0	0	0	0	0	2	5	-60,0
Flamborough	9	11	8	0	49	0	0	0	66	11	**
Glanbrook	22	22	0	0	8	53	0	0	30	75	-60,0
Burlington (ville)	45	40	8	14	10	8	0	0	63	62	1,6
Grimsby Town	4	21	0	0	0	19	0	0	4	40	-90,0
Brantford (RMR)	56	37	0	2	0	6	0	0	56	45	24,4
Brant (ville)	34	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	34	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	22	19	0	2	0	6	0	0	22	27	-18,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010
Hamilton (RMR)	60	67	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	60	59	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	19	7	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	8	4	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	29	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	4	48	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	8	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	6	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	6	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	129	155	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	119	128	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	50	56	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	8	19	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	49	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	8	53	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	10	8	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	19	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	6	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	6	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Février 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010	Févr. 2011	Févr. 2010
Hamilton (RMR)	160	120	0	54	0	0	160	174
Nouvelle ville d'Hamilton	131	79	0	45	0	0	131	124
Hamilton (ville)	8	25	0	0	0	0	8	25
Stoney Creek (ville)	26	16	0	2	0	0	26	18
Ancaster (ville)	37	12	0	4	0	0	37	16
Dundas Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Flamborough	38	5	0	0	0	0	38	5
Glanbrook	21	19	0	39	0	0	21	58
Burlington (ville)	29	39	0	8	0	0	29	47
Grimsby Town	0	2	0	1	0	0	0	3
Brantford (RMR)	23	19	0	7	0	0	23	26
Brant (ville)	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	8	s.o.
Brantford (ville)	15	15	0	7	0	0	15	22

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	332	245	4	109	0	0	336	354
Nouvelle ville d'Hamilton	265	163	4	89	0	0	269	252
Hamilton (ville)	17	48	4	0	0	0	21	48
Stoney Creek (ville)	79	47	0	26	0	0	79	73
Ancaster (ville)	71	21	0	19	0	0	71	40
Dundas Town	2	5	0	0	0	0	2	5
Flamborough	66	11	0	0	0	0	66	11
Glanbrook	30	31	0	44	0	0	30	75
Burlington (ville)	63	54	0	8	0	0	63	62
Grimsby Town	4	28	0	12	0	0	4	40
Brantford (RMR)	56	38	0	7	0	0	56	45
Brant (ville)	34	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	34	s.o.
Brantford (ville)	22	20	0	7	0	0	22	27

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300,000 $		300,000 $ - 349,999 $		350,000 $ - 399,999 $		400,000 $ - 449,999 $		450,000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Février 2011	6	9,8	9	14,8	11	18,0	18	29,5	17	27,9	61	409 815	438 807
Février 2010	5	10,2	7	14,3	13	26,5	6	12,2	18	36,7	49	399 770	439 195
Cumul 2011	17	13,7	25	20,2	25	20,2	31	25,0	26	21,0	124	394 403	417 182
Cumul 2010	12	10,3	23	19,8	31	26,7	16	13,8	34	29,3	116	388 400	435 735
Hamilton (ville)													
Février 2011	2	40,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Février 2010	0	0,0	2	13,3	6	40,0	4	26,7	3	20,0	15	399 770	404 539
Cumul 2011	4	30,8	1	7,7	7	53,8	1	7,7	0	0,0	13	370 990	335 307
Cumul 2010	3	8,1	7	18,9	15	40,5	7	18,9	5	13,5	37	380 000	381 600
Stoney Creek (ville)													
Février 2011	0	0,0	0	0,0	1	9,1	4	36,4	6	54,5	11	469 900	540 355
Février 2010	4	40,0	1	10,0	4	40,0	0	0,0	1	10,0	10	340 945	416 928
Cumul 2011	0	0,0	1	3,8	4	15,4	11	42,3	10	38,5	26	429 900	524 519
Cumul 2010	5	19,2	7	26,9	7	26,9	3	11,5	4	15,4	26	353 400	395 613
Ancaster (ville)													
Février 2011	1	4,0	5	20,0	6	24,0	7	28,0	6	24,0	25	408 181	456 269
Février 2010	0	0,0	1	7,7	1	7,7	2	15,4	9	69,2	13	458 900	505 830
Cumul 2011	10	17,2	18	31,0	10	17,2	11	19,0	9	15,5	58	353 739	394 257
Cumul 2010	0	0,0	1	4,3	2	8,7	4	17,4	16	69,6	23	470 000	587 460
Dundas Town													
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Février 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Flamborough													
Février 2011	2	40,0	1	20,0	0	0,0	1	20,0	1	20,0	5	--	--
Février 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2011	2	33,3	1	16,7	0	0,0	1	16,7	2	33,3	6	--	--
Cumul 2010	2	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	66,7	6	--	--
Glanbrook													
Février 2011	1	7,1	2	14,3	2	14,3	6	42,9	3	21,4	14	416 081	402 435
Février 2010	1	12,5	3	37,5	2	25,0	0	0,0	2	25,0	8	--	--
Cumul 2011	1	5,3	4	21,1	4	21,1	7	36,8	3	15,8	19	405 975	393 689
Cumul 2010	2	10,0	8	40,0	7	35,0	1	5,0	2	10,0	20	351 445	349 679
Burlington (ville)													
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	17,4	19	82,6	23	498 990	509 599
Février 2010	0	0,0	0	0,0	1	4,2	9	37,5	14	58,3	24	450 000	452 910
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	17,4	38	82,6	46	499 990	792 317
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	1	2,4	11	26,8	29	70,7	41	456 990	545 602
Grimsby Town													
Février 2011	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Février 2010	0	0,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	2	40,0	5	--	--
Cumul 2011	0	0,0	8	72,7	3	27,3	0	0,0	0	0,0	11	329 900	340 582
Cumul 2010	0	0,0	4	50,0	1	12,5	0	0,0	3	37,5	8	--	--

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300,000 $		300,000 $ - 349,999 $		350,000 $ - 399,999 $		400,000 $ - 449,999 $		450,000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Hamilton (RMR)													
Février 2011	6	7,1	9	10,6	12	14,1	22	25,9	36	42,4	85	430 000	457 387
Février 2010	5	6,4	9	11,5	15	19,2	15	19,2	34	43,6	78	440 495	441 858
Cumul 2011	17	9,4	33	18,2	28	15,5	39	21,5	64	35,4	181	410 900	507 865
Cumul 2010	12	7,3	27	16,4	33	20,0	27	16,4	66	40,0	165	419 900	461 407

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200,000 $		200,000 $ - 249,999 $		250,000 $ - 299,999 $		300,000 $ - 349,999 $		350,000 $ +				
	N[bre]	%	N[bre]	%	N[bre]	%	N[bre]	%	N[bre]	%			
Brant (ville)													
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	--	--
Février 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2011	2	5,9	1	2,9	1	2,9	3	8,8	27	79,4	34	429 500	470 579
Cumul 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)													
Février 2011	0	0,0	2	16,7	3	25,0	5	41,7	2	16,7	12	312 400	346 608
Février 2010	1	6,7	3	20,0	4	26,7	3	20,0	4	26,7	15	285 900	291 747
Cumul 2011	0	0,0	2	10,0	7	35,0	5	25,0	6	30,0	20	312 400	339 960
Cumul 2010	4	13,8	4	13,8	5	17,2	10	34,5	6	20,7	29	312 900	288 383
Brantford (RMR)													
Février 2011	0	0,0	2	11,1	3	16,7	5	27,8	8	44,4	18	319 950	422 500
Février 2010	1	4,8	3	14,3	4	19,0	4	19,0	9	42,9	21	339 900	359 243
Cumul 2011	2	3,7	3	5,6	8	14,8	8	14,8	33	61,1	54	385 000	422 202
Cumul 2010	4	8,7	4	8,7	5	10,9	12	26,1	21	45,7	46	334 450	371 728

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Février 2011						
Sous-marché	Févr. 2011	Févr. 2010	Variation en %	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	437 387	441 838	-1,0	507 665	461 407	10,0
Nouvelle ville d'Hamilton	438 807	439 195	-0,1	417 182	435 735	-4,3
Hamilton (ville)	--	404 539	s.o.	335 307	381 600	-12,1
Stoney Creek (ville)	540 355	416 928	29,6	524 519	395 613	32,6
Ancaster (ville)	456 269	505 830	-9,8	394 257	587 460	-32,9
Dundas Town	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Flamborough	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Glanbrook	402 435	--	s.o.	393 689	349 679	12,6
Burlington (ville)	509 599	452 910	12,5	792 317	545 602	45,2
Grimsby Town	--	--	s.o.	340 582	--	s.o.
Brantford (RMR)	422 500	359 243	17,6	422 202	371 720	13,6
Brant (ville)	--	s.o.	s.o.	470 579	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	346 608	291 747	18,8	339 960	288 383	17,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton
Février 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	714	59,7	1 173	1 548	1 641	71,5	288 397	9,0	299 527
	Février	1 067	48,8	1 210	1 588	1 656	73,1	314 656	18,5	313 625
	Mars	1 365	36,2	1 168	2 095	1 679	69,6	313 372	19,1	314 276
	Avril	1 490	25,4	1 163	2 350	1 721	67,6	317 909	11,1	311 947
	Mai	1 406	6,8	1 088	2 180	1 710	63,6	315 647	6,2	304 238
	Juin	1 305	-16,3	999	1 881	1 612	62,0	314 189	5,7	305 493
	Juillet	965	-26,8	870	1 470	1 492	58,3	309 293	4,3	307 188
	Août	978	-10,3	966	1 455	1 541	62,7	299 812	2,9	302 319
	Septembre	1 007	-13,3	1 009	1 779	1 677	60,2	316 556	3,9	311 234
	Octobre	992	-12,2	1 071	1 544	1 749	61,2	305 872	3,2	315 660
	Novembre	953	-6,3	1 072	1 542	1 914	56,0	310 492	0,0	309 989
	Décembre	692	-5,6	1 144	768	1 809	63,2	324 590	13,6	341 516
2011	Janvier	707	-1,0	1 149	1 734	1 817	63,2	325 732	12,9	336 891
	Février	1 037	-2,8	1 156	1 794	1 854	62,4	331 741	5,4	331 743
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T4 2009	2 880	43,9		3 361			298 579	14,5	
	T4 2010	2 637	-8,4		3 854			312 454	4,6	
	Cumul 2010	1 781	53,0		3 136			304 129	14,7	
	Cumul 2011	1 744	-2,1		3 528			329 305	8,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)

[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford
Février 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	139	46,3	198	280	304	65,1	227 009	12,3	227 720
	Février	180	52,5	186	280	290	64,1	229 626	11,6	242 347
	Mars	202	30,3	174	377	315	55,2	220 518	0,6	218 094
	Avril	231	32,0	177	373	292	60,6	234 024	11,0	231 132
	Mai	194	15,5	169	330	283	59,7	225 969	6,0	224 030
	Juin	199	-10,8	159	352	289	55,0	237 557	5,1	229 660
	Juillet	172	-17,3	157	296	288	54,5	226 279	-3,9	220 843
	Août	169	15,0	162	238	238	68,1	232 400	9,5	237 910
	Septembre	167	-7,7	163	294	286	57,0	231 847	1,1	226 942
	Octobre	144	-2,0	172	231	270	63,7	230 180	8,2	232 774
	Novembre	165	-4,6	183	241	281	65,1	223 125	-2,1	220 212
	Décembre	124	31,9	186	117	273	68,1	238 951	1,5	242 831
2011	Janvier	100	-28,1	144	252	276	52,2	231 569	2,0	235 435
	Février	149	-17,2	156	244	264	59,1	237 224	3,3	245 599
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T4 2009	414	23,6		624			224 270	5,5	
	T4 2010	433	4,6		589			230 003	2,6	
	Cumul 2010	319	49,8		560			228 486	11,9	
	Cumul 2011	249	-21,9		496			234 953	2,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Février 2011

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2010	Janvier	610	3,60	5,49	102,0	114,5	374,1	8,8	67,5	829
	Février	604	3,60	5,39	102,9	115,1	372,6	8,5	67,0	852
	Mars	631	3,60	5,85	102,7	115,3	372,0	7,9	66,3	871
	Avril	655	3,80	6,25	102,6	115,7	368,8	7,8	65,7	874
	Mai	639	3,70	5,99	103,2	116,2	367,6	8,0	65,5	858
	Juin	633	3,60	5,89	103,3	116,0	369,0	7,8	65,6	858
	Juillet	627	3,50	5,79	103,0	117,0	371,4	7,8	65,9	861
	Août	604	3,30	5,39	103,9	117,0	375,1	7,7	66,4	861
	Septembre	604	3,30	5,39	103,8	117,1	376,3	7,6	66,5	862
	Octobre	598	3,20	5,29	103,8	117,8	375,0	7,5	66,1	858
	Novembre	607	3,35	5,44	104,2	118,0	375,3	6,8	65,6	854
	Décembre	592	3,35	5,19	104,0	117,9	375,6	6,9	65,7	846
2011	Janvier	592	3,35	5,19	103,8	117,8	378	6,6	65,9	841
	Février	607	3,50	5,44		118,0	377,1	6,7	65,7	844
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Février 2011

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2010	Janvier	610	3,60	5,49	105,4	114,5	69,3	10,2	72,5	768
	Février	604	3,60	5,39	105,0	115,1	69,0	9,6	71,5	776
	Mars	631	3,60	5,85	105,3	115,3	68,0	9,0	70,0	791
	Avril	655	3,80	6,25	105,4	115,7	66,4	9,0	68,5	803
	Mai	639	3,70	5,99	106,0	116,2	65,9	8,7	68,0	796
	Juin	633	3,60	5,89	106,2	116,0	66,0	8,4	67,6	787
	Juillet	627	3,50	5,79	106,1	117,0	66,5	7,9	67,2	768
	Août	604	3,30	5,39	106,4	117,0	67,2	7,3	67,5	777
	Septembre	604	3,30	5,39	106,4	117,1	67,7	7,5	67,9	775
	Octobre	598	3,20	5,29	106,6	117,8	68,2	8,4	69,2	775
	Novembre	607	3,35	5,44	107,0	118,0	68,2	10,2	70,4	767
	Décembre	592	3,35	5,19	107,1	117,9	68,2	9,6	70,3	773
2011	Janvier	592	3,35	5,19	107,4	117,8	68	9,7	70,1	786
	Février	607	3,50	5,44		118,0	67,8	9,6	69,9	796
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2011 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Information sur le marché de l'habitation - Gadget logiciel des données mensuelles sur les mises en chantier d'habitations

Outil qui vous permettra d'avoir accès plus rapidement et plus facilement aux données mensuelles sur les mises en chantier d'habitations. Faites connaître cet outil ou hébergez-le sur votre site Web.
Une mine de renseignements au bout des doigts!

64229_2011_M03